



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/1529-2020/ste581-2020

Spis. a skart. znak: 327 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Andrea Štěpánková

Telefon: 499318178

E-mail: stepankova.andrea@mudk.cz

Datum: 07.01.2020

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel 17.12.2019 žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala M-PROJEKCE s. r. o., IČ: 050 61 415, Resslova č. p. 956, 500 02 Hradec Králové, adresa doručení: Husova č. p. 1697, 530 03 Pardubice (dále jen "žadatel"), k záměru:

### „III/29920 Kuks – Stanovice, rekonstrukce komunikace“

- na pozemkových parcelách číslo (dále také „p. p. č.“) 362/20, 362/21, 362/23, 361, 203/2, 343/3, 204/4 a stavební parcele číslo (dále také „st. p. č.“) 16 v katastrálním území (dále také „k. ú.“) **Stanovice u Kuksu;**
- na p. p. č. 499, 538/1, 497/1, 497/2, 494, 538/5, 556, 687, 538/10, 538/4, 476, 538/12, 693, 557, 472/3 v k. ú. **Kuks.**

Orgán územního plánování uvedenou žádost posoudil ve smyslu § 96b stavebního zákona a na základě tohoto posouzení stanovuje:

**uvedený záměr je přípustný.**

Odůvodnění:

Orgán územního plánování obdržel 17.12.2019 žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala M-PROJEKCE s. r. o., IČ: 050 61 415, Resslova č. p. 956, 500 02 Hradec Králové, adresa doručení: Husova č. p. 1697, 530 03 Pardubice (dále jen "žadatel") k záměru rekonstrukce komunikace Kuks – Stanovice na p. p. č. 362/20, 362/21, 362/23, 361, 203/2, 343/3, 204/4 a st. p. č. 16 v k. ú. Stanovice u Kuksu a na p. p. č. 499, 538/1, 497/1, 497/2, 494, 538/5, 556, 687, 538/10, 538/4, 476, 538/12, 693, 557, 472/3 k. ú. Kuks. Orgán územního plánování se uvedeným záměrem zabýval a podle § 96b odst. 3 stavebního zákona jej posoudil následovně.

### Posouzení z hlediska souladu s politikou územního rozvoje.

Vláda České republiky 15.04.2015 schválila Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky a 30.09.2019 schválila Aktualizaci č. 2 a č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky. Tato koncepce je závazná pro rozhodování v území, když mimo jiné formuluje republikové priority pro vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Uvedený záměr vzhledem ke svému rozsahu i obsahu nemůže mít negativní vliv na plnění těchto priorit. Záměr je z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, č. 2 a č. 3 přípustný.

Posouzení z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací.

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje 08.09.2011 vydalo **Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje**, které nabylly účinnosti 16.11.2011, 10.09.2018 vydalo Aktualizaci č.1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, která nabyla účinnosti 03.10.2018 a 17.06.2019 vydalo Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, která nabyla účinnosti 12.07.2019. V této dokumentaci jsou mimo jiné stanoveny priority územního plánování na území Královéhradeckého kraje ke konkretizaci cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj území v územně plánovací činnosti měst a obcí, kterými jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétních plochách. Uvedený záměr vzhledem ke svému rozsahu i obsahu nemůže mít negativní vliv na plnění těchto priorit. Záměr se nachází v území vymezeném jako rozvojová osa OS4. Záměr se nenachází ve střetu se stanovenými úkoly pro územně plánovací činnost v rozvojové ose OS4, s veřejně prospěšnými zájmy, ani s nadregionálním a regionálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2 přípustný. V současné době se pořizuje Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Zastupitelstvo obce Stanovice pro koordinovaný rozvoj území obce 22.09.2014 vydalo **Územní plán Stanovice**, s nabytím účinnosti od 16.10.2014. Územní plán mimo jiné stanovuje urbanistickou koncepci obce, vymezuje zastavěné území, plochy a koridory a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu).

Zastupitelstvo obce Kuks pro koordinovaný rozvoj území obce 13.10.2010 vydalo **Územní plán Kuks** s nabytím účinnosti 12.11.2010. Územní plán mimo jiné stanovuje urbanistickou koncepci obce, vymezuje zastavěné území, plochy a koridory a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu). V současné době se pořizuje nový Územní plán Kuks.

Záměrem žadatele je rekonstrukce silnice v úseku Kuks - Stanovice. Vozovka bude rozšířena na šířku jízdního pásu 5,50 - 6,00. Délka řešeného úseku je 1,485 90 km. Stavba komunikace je ve stávajícím stavu napojena na dopravní a technickou infrastrukturu a tento stav nebude změněn.

Dle **Územního plánu Stanovice** se uvedený záměr nachází:

- uvnitř zastavěného území ve stabilizované ploše se způsobem využití:
  - „**plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)**“ (dále jen „**DS**“);
  - „**plochy smíšené obytné – venkovské (SV)**“ (dále jen „**SV**“);
- mimo zastavěné území ve stabilizovaných plochách se způsobem využití:
  - „**DS**“;
  - „**plochy zemědělské (NZ)**“ (dále jen „**NZ**“).

Územní plán Stanovice stanovuje pro plochu:

- „**DS**“ jako hlavní využití: *silnice, místní a účelové komunikace, parkoviště;*
- „**SV**“ jako přípustné využití: *stavby související dopravní infrastruktury.*

Záměr v nezastavěném území je v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona.

Záměr není v rozporu s veřejně prospěšnými zájmy, ani s lokálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu s Územním plánem Stanovice přípustný.

Dle **Územního plánu Kuks** se uvedený záměr nachází:

- uvnitř zastavěného území: ve stabilizovaných plochách se způsobem využití:
  - „**plochy dopravní infrastruktury – silnice 1. a 3. třídy, místní a účelové komunikace, cyklotrasy, železniční dráha**“ (dále jen „**DS**“);
  - „**plochy občanského vybavení – plochy sportu**“ (dále jen „**OS**“);
  - „**plochy smíšené obytné – venkovské**“ (dále jen „**SV**“);  
v zastavitelné ploše se způsobem využití:
  - „**plochy smíšené obytné – se specifickým využitím**“ (dále jen „**SX**“).

Územní plán Kuks stanovuje pro plochy se způsobem využití:

- „**DS**“ jako převažující účel využití (hlavní využití): *silnice 1., 2. a 3. třídy, místní a účelové komunikace*;
- „**OS**“ jako přípustné využití mimo jiné: *stavby související dopravní infrastruktury*;
- „**SV**“ jako přípustné využití mimo jiné: *stavby související dopravní infrastruktury*;
- „**SX**“ jako přípustné využití mimo jiné: *stavby související dopravní infrastruktury*.

Záměr není v rozporu s veřejně prospěšnými zájmy, ani s lokálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu s Územním plánem Kuks přípustný.

Část území obce Kuks byla předmětem vypořádání hranic mezi obcí Stanovice a obcí Kuks. Pro tuto část nebyl doposud vydán územní plán a nebylo vymezeno zastavěné území postupem podle stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona pro předmětnou část území obce Kuks je *zastavěným územím zastavěná část obce vymezená k 1. září 1966 a vyznačená v mapách evidence nemovitostí („intravilán“)*.

Záměrem dotčená p. p. č. 687 v k. ú. Kuks se nachází v intravilánu. V zastavěném území obce, která nemá územní plán lze v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „vyhláška“), *umísťovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, pro stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením a rekreací, a pro stavby dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství; vymezení jiných pozemků a umísťování dalších staveb na nich je možné, jen pokud tyto stavby nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy*.

Záměrem dotčená p. p. č. 693 v k. ú. Kuks se nachází v extravilánu. Dle § 18 odst. 5 lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem *umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření mimo jiné pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu*.

Na základě uvedeného lze konstatovat, že uvedený záměr je též přípustný v předmětné části území obce Kuks, pro kterou nebyl vydán územní plán.

#### Posouzení z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje pořídil územní studii „Studie vybraných problémů dopravní infrastruktury ovlivňujících nebo podmiňujících využití a uspořádání území ve vybrané části regionu Podkrkonoší“ (dále jen „územní studie dopravy“) se schválenou možností jejího využití od 20.02.2017. Výstupem této studie jsou doporučení pro územně plánovací činnost obcí v řešeném území. Navrhovaný záměr s problémy a doporučeními uvedené studie nijak nekoliduje.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje pořídil územní studii „Analýza koncepcí a nástrojů územního plánování v území Památkové rezervace Kuks s přilehlým komplexem bývalého hospitalu a souborem plastik v Betlémě a Národní kulturní památky Betlém v Novém lese u Kuksu a jejich nejbližšího okolí“ se schválenou možností jejího využití od 01.10.2013. Tato studie navrhuje obecné i konkrétní požadavky na řešení v územních plánech, ale nenavrhuje požadavky pro rozhodování v území. Navrhovaný záměr s požadavky uvedené studie nijak nekoliduje.

Orgán územního plánování posoudil záměr z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatuje, že neshledal žádný rozpor záměru s uvedenými paragrafy. Záměr je z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

Jelikož při posouzení výše uvedeného záměru neshledal orgán územního plánování nepřípustnost tohoto záměru ani v jednom z posuzovaných hledisek, stanovil, že tento záměr je přípustný. Orgán územního plánování nestanovil pro uskutečnění výše uvedeného záměru žádné zvláštní podmínky.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání, jeho platnost nelze prodloužit, pokud se změní podmínky v území. Toto závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bude-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabude právní moci,
- b) bude-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabude účinnosti, nebo
- c) nabude-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

„otisk razítka“

Ing. Martin Rudolf  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Obdrží:**

datová schránka

M - PROJEKCE s. r. o., **IDDS: wk8u9eq**

sídlo: Resslova č. p. 956/13, 500 02 Hradec Králové 2

doručovací adresa: Husova č. p. 1697, 530 03 Pardubice

## Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 907414761578579436229



Datum vystavení: 09. 01. 2020  
Konverze nejpozději: 08. 02. 2020

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 740633474  
Předmět: ZS rekonstrukce komunikace, MProjekce: ZS rekonstrukce komunikace,  
MProjekce  
Stav zprávy: Doručená  
Datum a čas: 9. 1. 2020 v 11:54:24  
Název přílohy: 2020-581.pdf

Odesílatel: Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 Dvůr  
Králové nad Labem, CZ  
ID schránky: mu5b26c  
Typ schránky: Orgán veřejné moci  
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: M - PROJEKCE s.r.o., Resslova 956/13, 50002 Hradec Králové, CZ  
ID schránky: wk8u9eq  
Typ schránky: Právnícká osoba

---

## Doručenka datové zprávy

Předmět: ZS rekonstrukce komunikace, MProjekce: ZS rekonstrukce komunikace,  
MProjekce  
ID zprávy: 740633474  
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva  
Stav zprávy: Doručená  
Datum a čas doručení: 9.1.2020 v 11:54:24

---

Odesílatel: Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 54401 Dvůr  
Králové nad Labem, CZ  
ID schránky: mu5b26c  
Typ schránky: Orgán veřejné moci  
Odesílající osoba: Pověřená osoba

---

Adresát: M - PROJEKCE s.r.o., Resslova 956/13, 50002 Hradec Králové, CZ  
ID schránky: wk8u9eq  
Typ schránky: Právnícká osoba

---

Zmocnění: Nezařadeno  
Naše čís. jednací: MUDK-VÚP/1529-2020/ste  
Naše spisová zn.: 581-2020  
Vaše čís. jednací: Nezařadeno  
Vaše spisová zn.: Nezařadeno  
K rukám: Nezařadeno  
Do vlastních rukou: Ne  
Zakázáno doručení fikcí: Ne

---

## Události zprávy:

9.1.2020 v 11:17:28 EV0: Datová zpráva byla podána.  
9.1.2020 v 11:17:28 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li  
příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení  
orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.  
9.1.2020 v 11:54:24 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č.  
300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné  
dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu  
veřejné moci není dotčeno.

---